

Số: 57/BC-UBND

Kỳ Phong, ngày 22 tháng 6 năm 2022

BÁO CÁO

Nguồn gốc, quá trình sử dụng và tình trạng tranh chấp, lấn chiếm QSD đất của bà Trương Thị Tuyền có thửa đất tại thôn Hà Phong, xã Kỳ Phong, huyện Kỳ Anh

Hiện nay gia đình bà Trương Thị Tuyền có làm thủ tục chuyển nhượng QSD đất tại thửa đất số 330, tờ bản đồ số 70 tại thôn Hà Phong, xã Kỳ Phong; nguồn gốc sử dụng đất: Nhà nước công nhận QSDĐ như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất; Nhận QSD đất do chuyển nhượng QSD đất và hiện nay thửa đất này của ô bà Trương Thị Tuyền đang đất trống. Để có cơ sở xác nhận về nguồn gốc sử dụng đất, UBND xã Kỳ Phong báo cáo về quá trình sử dụng đất của bà Trương Thị Tuyền ở thôn Hà Phong như sau:

- Nguồn gốc, quá trình sử dụng đất của hộ gia đình: Năm 2010 bà Trương Thị Tuyền nhận chuyển nhượng QSD đất từ gia đình ông Trương Lương (thửa đất này được ông Trương Lương sử dụng làm nhà ở ổn định, liên tục từ trước ngày 15/10/1993 đến nay).

- Hiện trạng sử dụng thửa đất: Không có nhà ở.

- Tình trạng tranh chấp, lấn chiếm: Không tranh chấp, không lấn chiếm.

- Sự phù hợp quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch nông thôn mới của xã: Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất và QH nông thôn mới xã Kỳ Phong.

Trên đây là báo cáo kết quả về nguồn gốc, quá trình sử dụng và tình trạng tranh chấp, lấn chiếm QSD đất của bà Trương Thị Tuyền tại thửa đất số 330, tờ bản đồ số 70 thôn Hà Phong của UBND xã Kỳ Phong để UBND huyện Kỳ Anh, Phòng TN&MT được biết để có cơ sở thẩm định và trình cấp có thẩm quyền làm căn cứ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình theo quy định./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Kỳ Anh;
- Phòng TN&MT huyện Kỳ Anh;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Võ Tiến Sửu