

Số: 128/TTr-UBND

Kỳ Phong, ngày 22 tháng 6 năm 2022

TỜ TRÌNH

Thẩm định thiết kế - dự toán đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa nhà học 2 tầng 6 phòng – Trường tiểu học Kỳ Phong

Căn cứ Luật Đầu tư công số 39/2019/QH14 ngày 13/6/2019;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014; Luật số 62/2020/QH14 sửa đổi bổ sung một số điều của luật xây dựng số 50/2019/QH13;

Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ hướng dẫn một số điều Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Thông tư 06/2021/TT-BXD ngày 30/6/2021 quy định về phân cấp công trình xây dựng và hướng dẫn áp dụng trong quản lý hoạt động đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn một số nội dung xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Thông tư 12/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 ban hành bộ định mức xây dựng;

Thông tư 13/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 hướng dẫn phương pháp xác định các chỉ tiêu kinh tế kỹ thuật và đo bóc khối lượng công trình;

Thông tư 14/2021/TT-BXD ngày 08/9/2021 hướng dẫn xác định chi phí bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công - dự toán xây dựng công trình Sửa chữa nhà học 2 tầng 6 phòng - Trường tiểu học Kỳ Phong do Công ty CP đầu tư và xây dựng Kiến Việt lập;

Ủy ban nhân dân xã Kỳ Phong trình Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Kỳ Anh thẩm định hồ sơ thiết kế kỹ thuật - dự toán đầu tư xây dựng công trình Sửa chữa nhà học 2 tầng 6 phòng - Trường tiểu học Kỳ Phong với các nội dung như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CÔNG TRÌNH

1. Tên công trình: Sửa chữa nhà học 2 tầng 6 phòng – Trường tiểu học Kỳ Phong
2. Loại, cấp, quy mô công trình: Công trình dân dụng cấp III
3. Tên chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân xã Kỳ Phong
4. Địa điểm xây dựng: Xã Kỳ Phong, huyện Kỳ Anh.
5. Tổng mức đầu tư xây dựng: 427.071.000 đồng (làm tròn).

(Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi bảy triệu không trăm bảy mươi mốt nghìn đồng)

Trong đó:

- Giá trị xây lắp:	367.680.000 đồng.
- Chi phí quản lý dự án:	11.173.000 đồng.
- Chi phí tư vấn:	45.703.000 đồng.
- Chi phí khác:	2.515.000 đồng.

6. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn huyện hỗ trợ theo quyết định 242/QĐ-UBND ngày 18 tháng 1 năm 2022 của UBND huyện Kỳ Anh về việc phân bổ vốn đầu tư phát triển năm 2022, ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác.

7. Nhà thầu lập thiết kế và dự toán xây dựng: Công ty CP đầu tư và xây dựng Kiến Việt.

8. Tiêu chuẩn, quy chuẩn áp dụng: Áp dụng các tiêu chuẩn, quy trình, quy phạm XDCB của Việt Nam.

- TCVN 5574-2018: Kết cấu bê tông cốt thép, tiêu chuẩn thiết kế.
- TCVN 4085:2011 về Kết cấu gạch đá - Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu.
- TCVN 4447:2012 Tiêu chuẩn thi công và nghiệm thu công tác đất.

9. Các thông tin khác có liên quan: Hồ sơ khảo sát địa hình do Công ty CP đầu tư và xây dựng Kiến Việt lập.

II. DANH MỤC HỒ SƠ GỬI KÈM BAO GỒM

1. Văn bản pháp lý:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư
- Quyết định phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình.
- Đề cương nhiệm vụ khảo sát, lập BCKTKT
- Quyết định phê duyệt đề cương nhiệm vụ khảo sát (đề cương nhiệm vụ khảo sát kèm theo)
- Quyết định chỉ định thầu khảo sát, lập BCKTKT
- Hợp đồng tư vấn khảo sát, lập BCKTKT
- Biên bản thống nhất nội dung thiết kế
- Biên bản thống nhất mở vị trí vật liệu (sơ hoạ vận chuyển kèm theo)
- Báo cáo tổng hợp của chủ đầu tư.

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế, dự toán:

- Thuyết minh BCKTKT và dự toán công trình.
- Hồ sơ thiết kế thiết kế bản vẽ thi công.

3. Hồ sơ năng lực của các nhà thầu:

- Rà soát năng lực hành nghề đơn vị tư vấn do Sở Xây Dựng Tỉnh Hà Tĩnh cấp (bản sao).

- Chúng chỉ hành nghề thiết kế công trình xây dựng.
- Chúng chỉ hành nghề kỹ sư định giá.

Ủy Ban Nhân Dân xã Kỳ Phong trình Phòng kinh tế & hạ tầng huyện Kỳ Anh thẩm định hồ sơ thiết kế kỹ thuật – dự toán đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa nhà học 2 tầng 6 phòng – Trường tiểu học Kỳ Phong với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Phòng Kinh tế - hạ tầng huyện;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Võ Tiến Sử